

COMUNE DI ARESE
CONSIGLIO COMUNALE DEL 13 SETTEMBRE 2022

La seduta inizia alle ore 21:10.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Buonasera Consigliere, Consiglieri, Sindaca, Giunta, cittadini presenti in sala e che ci seguono da casa.

Diamo inizio alla seduta consiliare di oggi 13 settembre 2022 con l'ascolto dell'Inno.

(Inno Nazionale)

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Buonasera, di nuovo benvenuti e benvenute.

Abbiamo oggi una seduta straordinaria di Consiglio Comunale.

Prima di iniziare con l'appello ricordo che la seduta di Consiglio è ripresa in diretta *streaming*, trasmessa sul canale YouTube del Comune di Arese e le sedute sono visionabili sino al sesto mese successivo al termine del mandato consiliare.

Prima di dare inizio alla seduta possiamo procedere con l'appello elettronico, visto che, come vedete, abbiamo tutti ripreso le nostre postazioni abituali, quindi potete dichiarare la vostra presenza sul dispositivo elettronico schiacciando il più.

Chiedo di farlo anche da parte degli Assessori e anche del dottor Pepe per poi poter intervenire.

Dovremmo avere terminato l'appello.

Quindi risultano presenti 13 Consiglieri... 14 Consiglieri?

Prego dottor Pepe.

SEGRETARIO GENERALE PEPE PAOLO

Buonasera a tutti.

Il numero legale c'è. Sono 14 i Consiglieri presenti, e 4 Assessori.

Ne approfitto per rammentare l'obbligo di astensione qualora, rispetto ai punti all'ordine del giorno, dovessero ricorrere interessi propri o di parenti e affini entro il quarto grado.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie dottor Pepe.

Come dicevo siamo ritornati dopo alcuni mesi, diversi mesi, alle nostre postazioni abituali essendo, diciamo, scadute, venute meno le disposizioni del distanziamento e dell'utilizzo della mascherina, e quindi siamo ritornati nelle nostre postazioni.

Ci siamo visti prima della pausa estiva, quindi con oggi riprendiamo i lavori del Consiglio Comunale che, come già anticipato, nel mese di settembre verrà riunito anche il prossimo 27 di settembre.

Oggi abbiamo appunto una seduta straordinaria, abbiamo alcuni punti all'ordine del giorno. Sicuramente il principale, il più importante per una serie di motivi, è quello relativo alla concessione della caserma. C'è qui presente in sala il Maresciallo Tora, che ringrazio, e vista la sua presenza vi proporrò di anticipare il punto 8 all'ordine del giorno dopo l'approvazione dei tre verbali che abbiamo ai primi quattro punti all'ordine del giorno. Quindi il punto 8 sarà trattato come punto 5 all'ordine del giorno.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 48: PUNTO N. 1 O.D.G. DEL 13 SETTEMBRE 2022

COMUNICAZIONI E INTERROGAZIONI.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Quindi di nuovo benvenuti e diamo inizio al Consiglio con il primo punto, che vede le comunicazioni e le interrogazioni.

Abbiamo un'interrogazione pendente da parte della consigliera Piva, che è assente, quindi verrà rinviata la sua trattazione.

Invece do la parola alla Sindaca per le sue comunicazioni al Consiglio. Grazie.

SINDACO PALESTRA MICHELA

Buonasera a tutti e ben ritrovati dopo la pausa estiva.

Le comunicazioni sono diverse quest'oggi.

Partiamo dalla situazione dell'emergenza pandemica, nonostante sia decaduto il momento emergenziale, con i dati che riguardano il nostro territorio. In data odierna i casi positivi sono 43, e non ci sono persone soggette a quarantena.

Tenete conto che a fine giugno le persone positive erano 204, quindi con un *trend* che è stato sempre in diminuzione tranne nel mese di agosto, dove c'è stata una leggera ripresa. Oggi siamo più o meno in andamento costante.

Le fasce di età più colpite dal contagio sono quella tra i 40 e i 60 anni, perché ci sono 20 casi in questa fascia di età, e quella tra i 70 e gli 80 anni.

Noi continuiamo a contattare le persone, a verificare come stanno, quindi offrire eventualmente supporto e aiuto e indirizzarli verso i canali corretti se hanno bisogno di supporto o di qualsiasi informazione.

Connesso alla cessazione dello stato di emergenza, visto che riguarda anche l'Amministrazione comunale, sono cessate, come per

noi in questo Consiglio, anche le disposizioni all'interno della scuola. E, oltre al normale avvio dell'anno scolastico, tutti i servizi scolastici sono stati attivati tornando a una organizzazione pre-Covid.

L'unico elemento che è stato mantenuto da entrambe le direzioni didattiche è uno scaglionamento all'ingresso. È quindi differito di dieci minuti l'ingresso di alcune classi, e *idem* l'uscita. Questo ad oggi risulta essere, in qualche modo, la traccia per contenere il numero di bambini, e talvolta di genitori se parliamo di materna soprattutto in ingresso alle scuole, ma per il resto siamo, speriamo, avviati verso la normalità.

Sull'altra emergenza che è seguita a quella sanitaria, cioè l'emergenza connessa alla guerra in Ucraina, abbiamo registrato in questi mesi un aumento delle presenze sul territorio, molto silenti, discrete, però attualmente le persone che sono sul nostro territorio sono 63. Erano 57 a fine giugno e 54 a fine maggio. E i minori sono 24 e sono stabili.

Abbiamo i primi effetti. Avevo riferito in questo Consiglio che c'erano stati alcuni inserimenti nella scuola dell'infanzia, e molto limitati, invece, nella scuola primaria.

Con l'avvio dell'anno scolastico - e poi sarà oggetto di un incontro anche con le direzioni per fare il punto - invece stanno arrivando nuove iscrizioni.

E questo chiamerà a un monitoraggio e a una richiesta di sostegno sul piano della mediazione linguistica e culturale, come per altro previsti da tutti gli strumenti nel nostro territorio, nel nostro ambito.

Ma è il primo segno che abbiamo forse di un ragionamento di una prospettiva anche un po' più a lunga scadenza di queste famiglie. Perché, se vi ricordate, ho riferito che era difficile, molto complicato fare anche un ragionamento a breve o medio termine con le persone che ovviamente erano e sono in una situazione di cambio repentino e non voluto di vita.

Però gli inserimenti, invece, nelle scuole stanno iniziando ad essere più numerosi, e questo ovviamente non mancherà di chiamarci a un'accoglienza completa e quanto più possibile di supporto.

Su, invece, quello che è l'aggiornamento sull'Accordo di Programma siamo in una fase di valutazione delle osservazioni che sono pervenute sia alle varianti urbanistiche e sia alla procedura di VAS in Regione.

Proprio oggi si è svolta una prima parte della Segreteria Tecnica (e non è stata conclusa), in cui si sta discutendo dei contenuti di queste osservazioni. Venerdì è riconvocata la Segreteria Tecnica per continuare il lavoro di confronto nell'iter dell'avvio della procedura di valutazione della VAS e delle nostre varianti urbanistiche. Delle varianti urbanistiche dei tre Comuni coinvolti.

Mentre sicuramente avrete avuto modo di vedere che siamo interessati in questo momento - a seguito di alcuni controlli che abbiamo fatto sul territorio nel mese di agosto - dalla presenza di materiale sospetto nell'area del Parco degli Alpini.

La zona è una zona che è nota per chi è da lungo tempo sul territorio di Arese, perché era già stata oggetto di una bonifica negli Anni '80. Questo è successo poco prima di ferragosto.

Quello che abbiamo fatto è stato prelevare il campione di materiale per effettuare le analisi, e contemporaneamente recintare l'area in modo da impedire l'accesso nel mentre che vengono svolte le verifiche sulle analisi del materiale.

Ovviamente abbiamo un costante monitoraggio di quell'area, e abbiamo comunicato sia ad ATS che a Città Metropolitana l'evento.

E abbiamo, proprio pochi giorni fa, perfezionato anche un incarico di supporto ambientale in relazione anche alla necessità di essere guidati in un percorso di verifica ambientale. È un incarico che comprende sia un supporto agli Uffici, sia alla redazione della MISE, cioè la Messa in Sicurezza d'Urgenza. E all'assistenza fino alla definizione complessiva dell'intervento.

Le analisi sul materiale sono in corso e attendiamo a brevissimo l'arrivo, declinando quindi da una parte un approfondimento di quella che è la tipologia di materiale.

Per verificarne, invece, l'origine, che è l'altro elemento fondamentale, attraverso il supporto anche del consulente ambientale che ha appena ricevuto l'incarico verranno realizzati degli scavi, quindi per rimuovere e verificare la provenienza, così come delle campionature in prossimità dell'area.

Questa procedura, che sarà affidata a una ditta specializzata e competente, è stata anche condivisa con ARPA, con cui siamo in contatto e questa procedura è stata condivisa.

L'altro elemento che mi preme sottolineare è che non si sono rilevati pericoli per le persone. Abbiamo recintato in maniera molto attenta l'area, in modo da impedire l'avvicinamento, e siamo in attesa appunto di capirne l'origine.

Siamo ovviamente preoccupati perché quell'area è stata oggetto di una bonifica. Avevo appuntato che all'epoca, negli Anni '80, questa bonifica costò al Comune di Arese 3 miliardi e mezzo di lire, in seguito a una causa e a un uso improprio e illecito dell'area con scarico di rifiuti.

Solo nel momento in cui avremo il responso delle analisi e indagato l'area potremo con certezza escludere o connettere l'evento che si è verificato di questo materiale sospetto - è stato definito così - in relazione a quella che è la storia di quell'area.

Il presidio è costante, e attento. Ripeto, non nascondo una preoccupazione, ma mi sento di dire, e anche di ringraziare gli Uffici, rispetto alla tempestività, visto il periodo in cui tutto questo si è verificato, e cioè in pieno agosto, perché stiamo davvero agendo per tutto quello che è possibile agire per capire velocemente come proseguire, oltre a - se dovesse essere necessario - un'azione più puntuale.

Chiudo con due, invece, notizie positive, perché abbiamo avuto una risposta al bando dell'assegnazione della Casetta dei

Cuccioli. Il primo bando è andato deserto, mentre al secondo c'è stato un operatore del territorio che ha risposto al bando.

Sono in corso le verifiche per l'aggiudicazione definitiva. L'operatore è Piccolo Mondo, ed è già noto sul territorio. Stiamo definendo le modalità di consegna, la consegna del progetto, ma è una buona notizia perché quel luogo, che è una piccola bomboniera per chi ha avuto modo di vederlo, proprio adatto e realizzato per un'attività della prima infanzia, verrà riaperto.

E infine, sui fondi PNRR volevo comunicare a questo Consiglio che abbiamo ottenuto finanziamenti relativi al *cloud*, allo SPID, a PagoPA e all'App IO, con un importo che supera i 120.000 euro. E siamo anche in attesa della risposta di finanziamento su altri bandi.

Quindi dal punto di vista dei bandi aperti per le Pubbliche Amministrazioni sulla digitalizzazione i risultati sono davvero ottimi. E anche in questo caso un grazie agli Uffici che si sono attivati per riuscire ad intercettare questi finanziamenti.

Ho terminato con le comunicazioni, e sono a disposizione ovviamente per le domande.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie. Chiedo ai Consiglieri e alle Consigliere se ci sono chiarimenti, o altre comunicazioni da parte vostra, di prenotarvi con il dispositivo.

Vedo che si è iscritto per parlare il consigliere Buroni. Prego.

CONSIGLIERE BURONI EDOARDO

Grazie signora Presidente. Buonasera a tutti.

Solo una domanda, una curiosità, rispetto a quello che diceva il Sindaco per i ragazzi, i bambini ucraini.

Sono tutti delle scuole elementari, o anche più grandi? Cioè che tipo di fascia di età è coinvolta in queste richieste? Anche poi per capire che tipo magari di prospettive, che tipo di interventi sono necessari. Grazie.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie Consigliere.

Do la parola al consigliere Turconi. Prego Consigliere.

CONSIGLIERE TURCONI VITTORIO

Buonasera a tutti.

Mi allacciavo al discorso dell'eventuale verifica dove c'era la discarica. Volevo capire: non abbiamo una stima di costi? Un preventivo per dire cosa costa la consulenza.

Ovviamente non si sa cosa costerà l'eventuale lavoro da fare, ma la consulenza dovremmo averla a bilancio preventivo, perché il consulente sa quello che vuole.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie consigliere Turconi.

Se non ci sono altre richieste di chiarimenti o altre comunicazioni, do la parola alla Sindaca per le risposte e i chiarimenti. Prego.

SINDACO PALESTRA MICHELA

In merito alla domanda del consigliere Buroni, gli inserimenti prevalentemente sono nella scuola primaria.

Il numero è un numero che si sta definendo adesso. Nel senso che non sono state iscrizioni ovviamente che sono state formalizzate con l'apertura delle iscrizioni dell'anno scolastico a gennaio, e quindi stanno arrivando in questo momento. Ed è per questo che poi faremo il punto.

E faremo anche il punto sul livello di conoscenza della lingua italiana perché è molto variabile. Ricordiamo che questi bambini e questi ragazzi nell'anno precedente hanno continuato i loro studi *on-line*, con quella che è stata una scelta delle famiglie che siamo stati tenuti a rispettare chiaramente.

Mentre per quello che riguarda la domanda del consigliere Turconi, i costi verranno definiti in base a quello che sarà l'esito. I costi dell'intervento.

Quello che viene fatto adesso è uno scavo di rimozione per portare via quello che viene trovato.

E poi nel capire la provenienza e quindi la tipologia di materiale sarà possibile definire se è necessario un ulteriore intervento, perché a oggi noi non siamo in grado di sapere se è necessario un ulteriore intervento.

Può essere, come ci auguriamo, che possa essere un qualcosa del tutto limitato, e quindi non avere necessità di ulteriore approfondimento. E questo lo stabiliremo non noi, ma anche con gli enti coinvolti, visto anche il coinvolgimento di ARPA.

Sul costo dell'incarico, che è un incarico in questo momento di supporto e consulenza, e di definizione dell'intervento di messa in sicurezza che abbiamo dato al tecnico ambientale specializzato, francamente se mi dà tempo provo a scrivere alla responsabile e avere la risposta in diretta, perché non me lo ricordo. Appena lo abbiamo ve lo comunichiamo, se no ve lo comunichiamo domani per iscritto appena recuperiamo il dato.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 49: PUNTO N. 2 O.D.G. DEL 13 SETTEMBRE 2022

APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA DEL 07.04.2022.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Possiamo quindi passare al secondo punto all'ordine del giorno della seduta di oggi. Abbiamo tre verbali in approvazione uno di seguito all'altro. Il primo riguarda la seduta del 7 aprile.

Chiedo se ci sono interventi sul testo del verbale. Altrimenti possiamo passare alla votazione. Anche qui votiamo con il sistema elettronico, quindi potete votare sul dispositivo.

Vedo dal dispositivo 14 favorevoli, zero contrari e zero astenuti. Quindi il verbale del 7 aprile è stato approvato.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 50: PUNTO N. 3 O.D.G. DEL 13 SETTEMBRE 2022

APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA DEL 28.04.2022.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Possiamo passare quindi al verbale del 28 aprile.

Chiedo anche su questo verbale se ci sono interventi, richieste di modifiche.

Non c'è nessuno, quindi possiamo votare il verbale del 28 di aprile.

Hanno votato tutti, quindi 14 favorevoli; il verbale è stato approvato.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 51: PUNTO N. 4 O.D.G. DEL 13 SETTEMBRE 2022

APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA DEL 26.05.2022.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Di conseguenza possiamo passare al verbale della seduta del 26 maggio. Su cui, se non ci sono richieste di interventi, passiamo alla votazione. Quindi votiamo per il verbale del 26 maggio.

Hanno votato tutti, 14 favorevoli; il verbale è stato approvato.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 52: PUNTO N. 5 O.D.G. DEL 13 SETTEMBRE 2022

COMUNICAZIONE PRELIEVO DAL FONDO DI RISERVA EFFETTUATO CON
DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 98 DEL 04/08/2022.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Possiamo passare al punto 5: "Comunicazione prelievo dal Fondo di Riserva".

Per illustrare questa comunicazione do la parola all'Assessore Nuvoli. Prego Assessore.

ASSESSORE NUVOLI LUCA

Il prelievo al fondo è stato fatto nell'ultima Giunta, se non ricordo male di luglio.

Si tratta di un prelievo al fondo di 10.000 euro per incrementare il capitolo relativo alle spese elettorali.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie.

Ci sono domande, richieste di intervento?

Non vedo nessuno, quindi possiamo votare la comunicazione al punto 5 all'ordine del giorno.

Hanno votato tutti, quindi favorevoli 14, contrari e astenuti zero; la delibera è stata approvata.

Non c'è l'immediata eseguibilità.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 53: PUNTO N. 6 O.D.G. DEL 13 SETTEMBRE 2022

RATIFICA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 97 DEL 04/08/2022
AD OGGETTO: "VARIAZIONE DA APPORTARE AGLI STANZIAMENTI DEL
BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIA 2022 FINALIZZATA AL
SOSTENIMENTO DELLE SPESE RELATIVE ALLA CONVOCAZIONE DEI COMIZI
ELETTORALI PER DOMENICA 25 SETTEMBRE 2022 - VARIAZIONE D'URGENZA
AI SENSI DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18
AGOSTO 2000, N. 267 - I.E." - I.E.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Il punto 6 all'ordine del giorno riguarda, invece, una ratifica di una delibera di Giunta del 4 agosto, relativa appunto a variazione sugli stanziamenti di bilancio di previsione 2022, sempre relativa alla convocazione dei comizi elettorali, e quindi come già vede il titolo della delibera.

Do la parola sempre all'Assessore Nuvoli per ulteriori informazioni. Prego.

ASSESSORE NUVOLI LUCA

Anche qua si tratta di entrate, e in questo caso anche uscite, relative alle spese elettorali per un importo complessivo di 65.000 euro in entrata.

Quindi trasferimenti correnti da parte dello Stato, e spese splittate nel seguente modo: 20.000 euro per gli straordinari del personale, 5.000 euro contributi a carico del Comune per il personale Anagrafe e Stato Civile, 1.800 euro di IRAP, 2.200 euro per acquisti beni di consumo, e 36.000 euro spese per le elezioni.

Quindi diciamo è un giro conto a saldo zero, quindi una partita, ribadisco, in entrata, e poi in uscita splittata come vi ho descritto. Grazie.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie Assessore.

Chiedo se ci sono interventi su questo punto che mi sembra abbastanza chiaro. Non ci sono richieste di interventi, possiamo passare quindi alla votazione del punto 6 all'ordine del giorno. Prego.

Hanno votato 14 favorevoli, zero contrari, zero astenuti. Quindi la delibera al punto 6 è stata approvata.

Dobbiamo votare in questo caso anche per l'immediata eseguibilità. Prego.

14 favorevoli, zero contrari e zero astenuti. Quindi approvata anche l'immediata eseguibilità.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 54: PUNTO N. 7 O.D.G. DEL 13 SETTEMBRE 2022

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2022-2023-2024:
RECEPIMENTO PIANO OCCUPAZIONALE TRIENNALE ANNI 2022/2024 INGLOBATO
ALL'INTERNO DEL PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE
(PIAO) APPROVATO CON DELIBERA DI G.C. N. 95 DEL 28.07.2022 - I.E.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Abbiamo quindi il punto 7 all'ordine del giorno relativo al recepimento del piano occupazionale triennale anni 2022/2024 nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione, che è un nuovo documento di programmazione del nostro ente.

Per questa delibera l'illustrazione è sempre a carico dell'Assessore Nuvoli. Prego Assessore.

ASSESSORE NUVOLI LUCA

Si tratta del piano occupazionale in realtà già approvato in sede di DUP e di bilancio previsionale. Qua si tratta di una modifica a seguito di nuove esigenze da parte dell'ente.

Sono modifiche, diciamo, abbastanza limitate che riguardano più un'inversione di tempistiche rispetto ad alcune figure. Cioè banalmente abbiamo anticipato (perché c'era la possibilità di accedere ad una graduatoria esistente) un amministrativo per l'area Territorio e Sviluppo, e abbiamo posticipato uno dei due tecnici presenti all'interno del Piano Occupazionale. Quindi diciamo l'organico rimane il medesimo.

E poi abbiamo modificato le tempistiche rispetto, invece, al concorso da D per il nuovo Vice Comandante. Nel senso che inizialmente era prevista, se non ricordo male, una figura da C, preferiamo fare un concorso da D, ma questo richiede delle tempistiche più lunghe, e quindi abbiamo slittato ai primissimi

mesi del 2023, anziché gli ultimi del 2022, come era inizialmente previsto.

Però, diciamo, nella sostanza rimane l'impostazione che avevamo dato qualche mese fa.

Posso approfittarne per dare anche un'informazione, che mi sembra, a mio avviso, utile e attinente a questo tema.

Abbiamo deciso di aderire ad un'associazione di categoria - ora non mi viene un termine più puntuale -, che ci permetterà di accelerare quelle che sono le tempistiche dei concorsi, in quanto l'accordo prevede che sia questa associazione a fare delle graduatorie, e quindi dei concorsi ai quali noi possiamo accedere.

E quindi di fatto non facciamo più quello che è tutto l'iter è previsto. Poi successivamente, una volta che abbiamo la graduatoria, possiamo fare anche noi una nostra breve valutazione delle figure, e quindi fare una prova selettiva al nostro interno, per poi appunto accedere a queste figure.

Credo che sia un contributo importante, visto purtroppo le regole lunghe che ci sono per la sostituzione del personale, che ci permette di accorciare i tempi.

Ovviamente l'adesione a questo tipo di processo ha un piccolo costo a carico del Comune, che a mio avviso viene poi compensato però da un risparmio in termini di procedure e di attività da parte nostra. Quindi mi sembra una cosa positiva da comunicare e condividere. Grazie.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie.

Chiedo se sul punto 7 ci sono domande o richieste di chiarimenti o interventi da parte dei Consiglieri.

Nessuno, quindi possiamo passare alla votazione del punto 7 all'ordine del giorno.

14 favorevoli, zero contrari, zero astenuti; la delibera è stata approvata.

Votiamo anche per questa delibera l'immediata eseguibilità. Prego.

14 favorevoli, zero contrari e astenuti; quindi è approvata anche l'immediata eseguibilità del punto 7 all'ordine del giorno.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 55: PUNTO N. 8 O.D.G. DEL 13 SETTEMBRE 2022

APPROVAZIONE CONCESSIONE DELL'IMMOBILE DESTINATO A CASERMA
DELL'ARMA DEI CARABINIERI SITO AD ARESE IN VIA GIUSEPPE DI
VITTORIO N. 40, 42, 44, 46 - I.E.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Possiamo quindi al punto 8 relativo alla concessione dell'immobile destinato a Caserma dell'Arma dei Carabinieri sito ad Arese in via Giuseppe Di Vittorio 40/46, come cita il titolo della delibera.

Per illustrare la proposta di delibera do la parola all'Assessore Tellini. Prego.

ASSESSORE TELLINI ROBERTA PINUCCIA

Grazie Presidente. Buonasera a tutti.

Questa sera, come avete visto nell'ordine del giorno, sottoponiamo all'attenzione di questo Consiglio l'atto di concessione per conferire all'Arma la caserma che è stata da questa Amministrazione realizzata nell'area indicata corrispondente in via Giuseppe Di Vittorio, sulla quale è stata realizzata una caserma.

L'impianto di questa concessione - che non è un contratto di locazione, ma una concessione - è un impianto che vede un uso per nove anni, rinnovabili di sei in sei, con un canone concessorio di 3.810 euro. E sostanzialmente, a parte la manutenzione straordinaria, tutti gli oneri che derivano dall'utilizzo di questa struttura saranno a carico dell'Arma che occuperà questo immobile.

Ricorderete le motivazioni per cui si è deciso di procedere con la realizzazione di quest'opera, che abbiamo deciso di progettare utilizzando i fondi derivanti dallo sblocco patto.

Dal momento in cui siamo stati autorizzati a questo utilizzo è partita una fase di progettazione, e quindi poi di realizzazione, che devo dire ha impegnato in modo importante la struttura, in quanto la realizzazione di una struttura militare è certamente più impegnativa. È soggetta a tutta una serie di norme e vincoli che hanno reso l'edificazione stessa molto impegnativa per la nostra struttura e per i progettisti.

Ci troviamo finalmente a proporre l'atto di concessione a seguito dell'approvazione del quale si avvierà l'iter per la consegna di questa struttura all'Arma.

I soggetti che intervengono e partecipano all'atto di concessione e di presa in carico della struttura sono la Prefettura, l'Arma e il Ministero.

Quindi quello che stasera voi andrete a votare è l'impianto della concessione, che è il meccanismo attraverso il quale, sostanzialmente si stabiliscono gli obblighi sia da parte nostra che da parte dei soggetti che occuperanno la struttura.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie Assessore per l'illustrazione. Vuole aggiungere un pezzo, prego le do di nuovo la parola.

ASSESSORE TELLINI ROBERTA PINUCCIA

La concessione è nove più sei. Se ho detto sei più sei ho sbagliato.

Nove più sei, rinnovabile di sei in sei. È nove più sei, e ogni volta è rinnovabile di sei.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie Assessore.

Aprò la discussione su questo punto, se ci sono interventi da parte del Consiglio.

Si è iscritto per intervenire il consigliere Aggugini, prego Consigliere.

CONSIGLIERE AGGUGINI MAURO

Grazie Presidente.

Vorrei esprimere la grande soddisfazione con cui il Forum accoglie l'approvazione della concessione della nuova caserma all'Arma.

Un progetto fortemente voluto da questa Amministrazione e che ha visto il nostro Gruppo da subito favorevole alla realizzazione di un'opera che era diventata irrimandabile, visto anche la situazione dell'attuale caserma che ci esponeva a un concreto rischio di una chiusura. Ipotesi poi non così remota, visto quanto avvenuto in altri Comuni a noi prossimi.

La presenza sul nostro territorio di un così importante presidio di sicurezza è a nostro parere un punto fondamentale per continuare a garantire un bene imprescindibile come la sicurezza, che ad Arese, anche grazie al lavoro dei Carabinieri, è sempre stata assicurata.

La nostra città infatti non vive, e forse non ha mai vissuto una situazione di reale emergenza per quanto riguarda l'ordine pubblico. Ma come abbiamo avuto modo di verificare anche nei lavori della Commissione Antimafia e Legalità appartiene ad un territorio del nord ovest milanese che purtroppo non è estraneo alle infiltrazioni di organizzazioni mafiose, e siamo fiduciosi che la nuova caserma permetterà un'importante argine alla criminalità.

Chiudo con una nota personale. Personalmente vorrei aggiungere solamente che la continuità al vertice, garantita dalla presenza del Luogotenente Tora è sicuramente un ulteriore elemento di soddisfazione e garanzia. Grazie.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie Consigliere.

Vedo iscritto a parlare il consigliere Turconi. Prego.

CONSIGLIERE TURCONI VITTORIO

Grazie, buonasera a tutti.

Diciamo che come Gruppo Lega siamo pienamente soddisfatti della nuova struttura, anche perché, come diceva il collega Mauro, tutto questo aumenterà la sicurezza sul nostro territorio.

Non a caso mi giunge voce che ad Arese sono arrivati già quattro Carabinieri in più in assegnazione. Quindi questo sta a significare che come noi crediamo in loro, l'Arma crede in noi, tant'è vero che ha aumentato l'organico e tutto quanto.

Quindi un ringraziamento particolare al Comandante e ai vertici dell'Arma che praticamente si sono già messi in moto per cercare di garantire il meglio in termini di sicurezza ai cittadini. Non con questo che sino ad ora è venuto a mancare, ma ovviamente con un numero di Carabinieri in più siamo più tutelati, anche perché teniamo presente di quello che costa in termini di presenza sul territorio il personale che viene assegnato, ovviamente per i compiti istituzionali, al centro commerciale. Perché il centro commerciale, nel bene o nel male, ti porta via quasi una pattuglia tutti i giorni che ti viene a mancare sul territorio. In questo caso non andiamo ad incidere su quella che è la sicurezza dei cittadini di Arese.

Quindi la nuova caserma andava fatta, quella vecchia non aveva gli alloggi, non aveva più le caratteristiche per garantire anche al personale la voglia di fare il proprio lavoro, perché l'ambiente di lavoro è importante.

Con questo non vuol dire che non svolgevano il loro lavoro, anzi nelle condizioni in cui lavoravano tanto di cappello, *chapeau*, perché hanno sempre garantito la presenza sul territorio e hanno sempre garantito la sicurezza, ovviamente nei limiti delle loro possibilità.

Quindi un ringraziamento particolare all'Arma dei Carabinieri che, come dicevo prima, loro hanno creduto in noi, noi abbiamo creduto in loro. Grazie.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie Consigliere.

Do la parola al consigliere Castelli. Prego.

CONSIGLIERE CASTELLI ANTONIO

Buonasera a tutti.

Per quanto riguarda il nostro Gruppo Arese Rinasce anche noi esprimiamo grande soddisfazione per questa nuova struttura che è certamente molto più efficiente, molto più ampia, e darà certamente un'organizzazione superiore rispetto alla precedente.

A parte che i Carabinieri sarebbero in grado di lavorare anche su una palafitta, quindi su quello io non nutro alcun dubbio. Però naturalmente con una caserma di questa tipologia e un nuovo organico con aggiunta di personale, certamente anche in una zona particolare, che è quella di Arese sud, che è una zona in via di espansione, anche di confine con i vicini Comuni di Ospiate, quindi di Bollate, rappresenta sicuramente un bel caposaldo.

Anche per il tipo di concessione che sancisce obblighi da una parte e dall'altra, che a me pare molto ben strutturata, e sancisce diciamo un'ottima organizzazione, quindi anche noi esprimiamo sicuramente la nostra grande soddisfazione. Grazie.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie Consigliere.

Se non ci sono altri interventi su questo punto all'ordine del giorno possiamo passare alla votazione.

Da parte mia di nuovo un ringraziamento al Maresciallo Tora, che è qui in sala. Grazie della collaborazione sempre dimostrata non solo sul progetto, ma sul lavoro quotidiano che gli enti fanno per il territorio e per i cittadini e le cittadine di Arese. Grazie.

Quindi possiamo passare alla votazione. Prego.

14 favorevoli, zero contrari e astenuti; la delibera al punto 8 è stata approvata.

Dobbiamo votare per l'immediata eseguibilità, proprio per l'urgenza di procedere anche poi con tutti i successivi passi che porteranno all'ingresso dell'Arma nella nuova caserma. Prego.

14 favorevoli, zero contrari e astenuti; approvata anche l'immediata eseguibilità sul punto 8. Grazie.

E di nuovo grazie al Maresciallo Tora per la presenza.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 56: PUNTO N. 9 O.D.G. DEL 13 SETTEMBRE 2022

AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2022/2024 E
MODIFICA AL D.U.P. 2022-2024 - I.E.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Possiamo quindi passare al punto 9 all'ordine del giorno, riguardante un aggiornamento del Programma Triennale Lavori Pubblici 2022/2024 e la relativa modifica al Documento Unico di Programmazione 2022-2024.

Per l'illustrazione di questo punto all'ordine del giorno do la parola all'Assessore Ioli. Prego.

ASSESSORE IOLI ENRICO GASTONE

Grazie Presidente. Buonasera a tutti.

Facciamo un adeguamento del programma triennale per poter aderire ad un bando regionale della Regione Lombardia che finanzia l'efficientamento energetico delle strutture pubbliche.

Nella fattispecie intendiamo aderire presentando un progetto di riqualificazione della Casa di Riposo Gallazzi-Vismara, che da tempo aveva in animo di procedere a degli adeguamenti degli impianti, e che vorremmo appunto cogliere l'occasione per renderli più efficienti.

Si tratta di mettere in atto le indicazioni di un *audit* energetico, che è già stato fatto negli ultimi mesi, e quindi si propone di installare delle pompe di calore, dei pannelli fotovoltaici e dei sistemi di regolazione dell'energia elettrica, in modo da evitare sprechi.

Il bando è importante perché finanzia fino al 90% dell'importo, e noi qui intendiamo quindi allocare 750.000 euro sul secondo anno, perché ovviamente non si fa in tempo sul primo anno.

E appunto se dovessimo riuscire ad ottenere il 90% è una cifra importante.

Pur nella brevità dei tempi, che come al solito ci sono concessi, perché questi bandi hanno scadenze sempre al limite dell'impossibile, gli Uffici si sono messi a elaborare subito la proposta. E anche grazie alla collaborazione del CdA della Casa di Riposo e della struttura tecnica della Casa di Riposo siamo riusciti ad assemblare quanto occorre per partecipare.

Una cosa importante è che questo potrebbe essere un primo passo per dare adito alla formazione di una comunità energetica sul nostro territorio. Quindi stiamo anche ragionando in questa ottica, perché il bando tiene anche in considerazione questo aspetto. Quindi va strutturata, va pensata bene, però potrebbe essere un primo inizio possibile. Grazie.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie Assessore.

Apro la discussione su questo punto, se ci sono domande o interventi da parte del Consiglio.

Si è iscritta a parlare la consigliera Scifo. Prego.

CONSIGLIERE SCIFO BARBARA

Grazie Presidente. Buonasera a tutti.

Volevo solo esprimere il piacere nell'ascoltare questa delibera proprio perché ci sembra davvero uno sforzo importante che l'Amministrazione sta facendo rispetto alla partecipazione a questo bando, sia appunto perché sono sempre bandi impegnativi, come diceva anche l'Assessore, per la tempistica; ma davvero è un tipo di impegno strategico.

Sappiamo tutti quanto interventi di questo tipo siano assolutamente preziosi in termini di impatto ambientale, efficientamento energetico, e soprattutto sulla Casa di Riposo che è uno dei nostri immobili comunali più importanti e che ormai appunto ha una serie di deficit da questo punto di vista.

Quindi è una straordinaria opportunità che speriamo davvero si possa concretizzare.

Anche qui un ringraziamento per gli sforzi e per aver premuto l'acceleratore rispetto all'ottenimento di quello che potrebbe essere davvero il raggiungimento di un obiettivo strategico per questa Amministrazione.

E anche il fatto che poi da qui si possa partire anche per uno sviluppo ulteriore, che quando ovviamente abbiamo scritto il programma elettorale non era all'orizzonte, cioè quello di poter costituire le comunità energetiche, che sono un tema molto attuale, e che come Forum ci sta molto a cuore.

Insomma tutto questo davvero ci fa ben sperare, quindi grazie all'Assessore Ioli, grazie alla parte tecnica e alla componente del Consiglio di Amministrazione della Casa di Riposo, che vedo in parte presente, e quindi grazie davvero.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie.

Vedo che si è iscritto per intervenire il consigliere Turconi. Prego.

CONSIGLIERE TURCONI VITTORIO

Grazie, buonasera.

Una domanda, più che altro un chiarimento. Noi votiamo per l'accesso al bando? O votiamo i lavori da fare sulla Casa di Riposo? Quindi se anche non entriamo in graduatoria per il bando, i lavori verranno eventualmente fatti lo stesso?

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie Consigliere.

Se non ci sono altri interventi do la parola all'Assessore.

Si è iscritto a parlare il consigliere Aggugini, prego.

CONSIGLIERE AGGUGINI MAURO

Grazie Presidente.

Una domanda un po' tecnica all'Assessore Ioli. Lei ha parlato di *audit* energetico, immagino che la produzione di energia della Gallazzi potrà essere solamente attraverso il fotovoltaico, perché non penso che ci possano essere altri sistemi, volevo capire se è prevedibile che la produzione di energia venga totalmente assorbita dalla struttura, o ci possa essere un *surplus* di produzione, o addirittura, invece, la necessità di un'integrazione comunque per le necessità. Grazie.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie Consigliere.

Vedo che non ci sono altri interventi, quindi do la parola all'Assessore Ioli per le risposte. Prego.

ASSESSORE IOLI ENRICO GASTONE

Grazie Presidente.

La delibera che state votando è per fare la modifica al piano triennale. Quindi non state approvando nessun progetto, ma state approvando una modifica al piano.

Noi per adesso abbiamo inserito l'opera finanziandola con il nostro bilancio, e prevedendo un'entrata da parte di Regione Lombardia. È chiaro che speriamo che avvenga così. Se non dovesse avvenire bisognerà mantenere la copertura con il nostro bilancio comunale, e portare avanti lo stesso il progetto.

Quindi l'intenzione è quella di andare avanti, poi chiaramente bisognerà fare quadrare un po' tutti i conti.

Per rispondere, invece, al consigliere Aggugini, l'ipotesi che ha fatto il professionista che ha l'*audit* energetico è quella di installare una buona quantità di pannelli fotovoltaici, ma dato che la RSA è un organismo che funziona 24 ore su 24, 365 giorni all'anno, è un edificio parecchio energivoro, e quindi proprio per questo si farebbe il sistema di monitoraggio e di regolazione automatica dell'impianto elettrico, per evitare sprechi.

Ciò nonostante l'ipotesi è che la produzione di energia elettrica dei pannelli fotovoltaici non sia sufficiente a coprire tutto l'assorbimento della RSA. E quindi probabilmente sarà necessario usufruire di energia dalla rete; oppure, per esempio, da una rete tipo quella delle comunità energetiche, qualora si dovesse riuscire a metterla in pista.

La cosa interessante di questa ipotesi è proprio quella di realizzare le pompe di calore che sfruttano l'energia elettrica dei pannelli fotovoltaici, perché quello è il modo migliore di ottimizzare l'impianto. Nel senso che la pompa di calore non consuma energia dalla rete, ma la prende dalle energie rinnovabili, e quindi è il massimo dell'efficienza che è data in questo momento insomma. Poi chiaramente non sarà sufficiente e bisognerà attingere da altre fonti.

Succede un po' così anche con tutti gli altri impianti fotovoltaici che abbiamo fatto fino adesso nel Comune. Sto pensando, per esempio, a quello sulla via dei Gelsi, a quello sulla caserma della Polizia Locale. Sono tutti impianti che meno male che li abbiamo fatti, nel senso che non sono sufficienti a coprire completamente l'assorbimento degli edifici.

Quindi è buono, perché rispetto al primo conto energia dove l'energia elettrica immessa in rete era pagata bene, adesso l'energia immessa in rete viene pagata poco o niente, un decimo di quello che costa comprarla. Quindi è molto più conveniente sfruttarla tutta sul posto, cosa che stiamo facendo.

Grazie.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie Assessore.

Vedo che si è iscritto a parlare per il secondo intervento il consigliere Turconi. Prego.

CONSIGLIERE TURCONI VITTORIO

Faccio un intervento che è anche una dichiarazione di voto.

Noi come Lega votiamo contro a questo emendamento, riservandoci di valutare quando verrà presentato il reale progetto, perché così è come votare una cosa al buio.

Quindi su questo siamo contrari. Ci riserviamo ovviamente di cambiare opinione nel momento in cui verranno fuori i documenti con il progetto, con i costi e le dovute verifiche tecniche con i suggerimenti dei consulenti.

Come diceva il collega Aggugini se come tipo di intervento esiste solo quello, o ne esistono altri che verranno valutati più attentamente. Grazie.

PRESIDENTE GONNELLA ELEONORA

Grazie.

Non ci sono altri interventi sul punto 9 all'ordine del giorno. Quindi possiamo passare alla votazione dell'atto, votiamo per il punto 9 all'ordine del giorno.

Abbiamo 11 favorevoli, 3 contrari, zero astenuti; la delibera è stata approvata.

Dobbiamo votare per l'immediata eseguibilità. Votiamo per l'immediata eseguibilità per il punto 9 all'ordine del giorno.

11 favorevoli, 3 contrari; approvata l'immediata eseguibilità sul punto 9 all'ordine del giorno.

Non ci sono altri punti all'ordine del giorno, quindi dichiaro chiusa la seduta.

Come detto all'inizio della seduta stessa il prossimo Consiglio Comunale è convocato per il 27 di settembre. Salvo diversa comunicazione la data del prossimo Consiglio Comunale dovrebbe essere il 27 settembre.

Ringrazio anch'io il consigliere Fantini che vedo nel pubblico, che ha partecipato per la discussione al punto 9.

Alla prossima seduta di Consiglio, arrivederci.

La seduta termina alle ore 22:05.