



CITTÀ DI ARESE  
PROVINCIA DI MILANO

**Comune di Arese**  
**giovedì, 08 dicembre 2022**

**Comune di Arese**  
**giovedì, 08 dicembre 2022**



CITTÀ DI ARESE  
PROVINCIA DI MILANO

**Comune di Arese**  
**venerdì, 09 dicembre 2022**

## Comune di Arese

09/12/2022	<b>Settegiorni</b>	Pagina 35	3
<hr/>			
09/12/2022	<b>Settegiorni</b>	Pagina 35	4
<hr/>			
09/12/2022	<b>Settegiorni</b>	Pagina 35	5
<hr/>			
09/12/2022	<b>Settegiorni</b>	Pagina 35	6
<hr/>			
09/12/2022	<b>Settegiorni</b>	Pagina 37	7
<hr/>			
09/12/2022	<b>Settegiorni</b>	Pagina 37	9
<hr/>			
09/12/2022	<b>Settegiorni</b>	Pagina 37	10
<hr/>			
09/12/2022	<b>Settegiorni</b>	Pagina 37	11
<hr/>			
09/12/2022	<b>Il Notiziario</b>	Pagina 55	12
<hr/>			
09/12/2022	<b>Il Notiziario</b>	Pagina 65	14
<hr/>			
09/12/2022	<b>Il Notiziario</b>	Pagina 66	15
<hr/>			
09/12/2022	<b>Il Notiziario</b>	Pagina 66	16
<hr/>			
09/12/2022	<b>Il Notiziario</b>	Pagina 66	17
<hr/>			
09/12/2022	<b>Il Notiziario</b>	Pagina 66	18
<hr/>			
09/12/2022	<b>Il Notiziario</b>	Pagina 66	19
<hr/>			
09/12/2022	<b>Il Notiziario</b>	Pagina 66	20
<hr/>			

## Settegiorni Comune di Arese

Al concorso internazionale HR MISSION 2022 organizzato dalla Fondazione Aidp

### La Misericordia è stata premiata grazie al progetto della comunicazione

**ARESE** (afd) Nell' ambito della premiazione del concorso «HR MISSION 2022» organizzata a Palazzo Mezzanotte, sede della Borsa Italiana, dalla Fondazione Aidp (Associazione Italiana Direttori Personale) la Misericordia di **Arese** ha ritirato il premio come prima classificata nella categoria Sostenibilità grazie al progetto innovativo di comunicazione interna realizzato con 1BOARD.

Per garantire il corretto svolgimento e la continuità costante del servizio, la Misericordia di **Arese** si avvale di 255 volontari e di 10 dipendenti, una struttura organizzativa che in tutto e per tutto può essere assimilata ad una impresa essendo suddivisa in parte gestionale, amministrativa ed operativa, il tema della comunicazione e soprattutto della capillarità e velocità di trasmissione impatta sensibilmente sull' efficacia e l' efficienza dei servizi prestati.

«All' interno dell' organizzazione si è avvertita una necessità via via crescente di governare meglio i flussi informativi nel rapporto tra la struttura interna e l' insieme dei volontari in perenne mobilità curando in particolare l' aspetto di velocità, efficacia e coinvolgimento - ha detto il direttore generale, Rossano Carrisi - A questi elementi si è anche aggiunto il bisogno di governare anche i flussi di richieste personali o di servizio di cui ogni persona potesse necessitare.

Obiettivo dell' intervento è stato quello di sostituire un modello di comunicazione basato su mail e chat Whatsapp con uno strumento più innovativo, efficace, ordinato, facilmente impiegabile da tutti. 1BOARD, piattaforma realizzata dalla startup italiana Komorebi, è stata la soluzione scelta ed adottata in tempi molto rapidi; in un periodo di 4 settimane infatti tutti i volontari sono stati portati a bordo del sistema e contestualmente sono state chiuse tutte le chat dei gruppi. Inclusività, coinvolgimento e ascolto delle persone sono oggi una realtà governata da un solo strumento digitale, 1BOARD».

Grazie a questo progetto la comunicazione della Misericordia ha velocemente cambiato volto e velocità di trasmissione organizzando degli ambiti specifici dedicati ad esempio al coinvolgimento, alla possibilità di comunicazione privata e nel rispetto della privacy tra i vari volontari, alla canalizzazione delle richieste personali e delle segnalazioni direttamente ai reparti di competenza con relativo flusso di gestione dei ticket.



## Settegiorni Comune di Arese

Mentre l' ex vice sindaco bloccato a Abu Dhabi chiede aiuto al governo Meloni partita una petizione sul portale Change.org

### Liberiamo «Andrea Costa»: petizione per riportare Costantino a casa

**ARESE** (afd) E' un caso surreale che ricorda Il Processo di Kafka la vicenda che vede protagonista Andrea Costantino.

Il 21 marzo 2021 il 41enne il trader milanese ed ex vicesindaco di **Arese** fu accusato dal governo emiratino di aver aiutato i ribelli Houthi dello Yemen, considerati «terroristi» da Abu Dhabi. L' imprenditore italiano venne rinchiuso in carcere, senza avere la possibilità di contattare i familiari e le nostre autorità diplomatiche. Costantino è stato per breve tempo vicesindaco ad **Arese**, nel 2012, per poi essere allontanato dall' allora sindaco Pietro Ravelli poche settimane dopo la sua nomina.

Nello stesso anno ha costituito la sua società, la Eidon, con la quale da tempo ha avviato attività di trading negli Emirati. L' Eidon Global, con la doppia residenza, compravende da una decina d' anni i carichi di petrolio: gli Emirati gli hanno appena rinnovato il permesso. Quella mattina, Stefania Giudice era su una spiaggia di Dubai con la bimba e stava aspettando che il compagno sbrigasse qualche faccenda. Sei giorni prima erano decollati da Malpensa. Il motivo dell' arresto? Come sottolineano Costantino e il suo legale «l' arresto è legato alle pessime, ormai compromesse, relazioni diplomatiche fra Italia ed Emirati. L' allora ministro Luigi Di Maio ha rotto, a inizio 2021, un contratto, che esisteva dal 2016, relativo alla vendita di armi agli Eau, provocando così la loro reazione. Non è un caso infrequente nei Paesi del Golfo o in Russia arrestare delle persone per usarle nelle trattative per scambi politici, con accuse che sono del tutto inesistenti».

Il 31 maggio scorso, dopo la visita del Presidente Mattarella negli Emirati, Andrea è stato scarcerato, ma non può tornare in Italia.

Rimane recluso nell' ambasciata italiana ad Abu Dhabi. Per lasciare il Paese deve infatti pagare una sanzione di 550mila euro. L' uomo non può pagare la multa, perché gli hanno confiscato tutto: al suo mantenimento sta provvedendo il padre, pensionato. Stefania Giudice, la sua compagna, ha detto recentemente di sentirsi davanti a «un muro di gomma, anzi forse peggio». Intanto l' imprenditore italiano si appella al governo Meloni, ricordando che l' attuale premier «tempo fa si era spesa a mio favore, registrando un video in cui si parlava del mio caso». Negli ultimi giorni è partita una petizione sul portale Change.org dal titolo "Liberiamo Andrea Costa".



## Settegiorni Comune di Arese

### Tornano gli eventi per il Natale con feste, commercio e beneficenza

**ARESE** (afd) Dopo le restrizioni degli ultimi anni, torna la tradizionale programmazione natalizia.

Teatro, musica, allestimenti e l'immancabile pista su ghiaccio in piazza. Ad animare il centro cittadino anche le canzoni natalizie che allietteranno l'atmosfera e accompagneranno i cittadini alla ricerca del regalo perfetto nei negozi della nostra città.

Un calendario di iniziative per bambini e adulti fino all'Epifania (e oltre) per condividere con la famiglia e gli amici questo periodo di festa; e ancora fino al 24 dicembre, tutti i sabati e le domeniche dalle 16 alle 19, al Centro commerciale Giada in viale dei Platani, ci sarà la Casetta di Babbo Natale dove si possono portare doni per i bambini meno fortunati. Come fare? Basta prendere una scatola e metterci dentro un indumento, un dolce, un giocattolo e un passatempo costruttivo (quaderni da colorare, matite e pennarelli, kit per fare bijoux ecc.); imballare e decorare la scatola, indicando se è destinata a una bambina o a un bambino e l'età e aggiungere un biglietto di auguri, perché «le parole valgono più degli oggetti e consegnarla alla Casetta di Babbo Natale.

«Le iniziative di Natale sono talmente tante che non ci stanno nella locandina» ha scherzato l'Amministrazione.



## Settegiorni Comune di Arese

ADDIO

### E' spirata la donna caduta dal terzo piano

**ARESE** (afd) Poco è servito l' immediato intervento dei soccorritori: il dramma si è comunque consumato in città, nelle case popolari di via Monviso nei giorni scorsi. Non ce l' ha fatta, la donna che lunedì 28 novembre è caduta dal terzo piano delle case comunali.

Il dramma si è consumato nella mattinata. L' allarme era scattato immediatamente e sul posto sono giunte l' ambulanza e l' elisoccorso con a bordo il personale medico e infermieristico dell' ospedale di Niguarda che è atterrato nel campo adiacente alle case popolari dove la donna risiedeva. In via Monviso anche le Forze dell' ordine. Le condizioni della donna sono apparse critiche e per questo è arrivato anche l' elisoccorso che l' ha portata in codice rosso in ospedale: purtroppo però per la donna, classe 1967, non c' è stato nulla da fare ed è deceduta in ospedale.





## Settegiorni Comune di Arese

Ora sarà la coalizione di centrosinistra a decidere se sarà lui il candidato

### Il Pd sceglie il vicesindaco Nuvoli come erede del sindaco Palestra

**ARESE** (afd) Aresino doc, laureato in Economia all' Università Cattolica e a soli 18 anni tra i fondatori del Partito democratico di **Arese**: Luca Nuvoli è il candidato scelto dal Pd per ricoprire il ruolo di sindaco. Ora tocca alla coalizione accettare o proporre eventuali primarie, ma la volontà di Nuvoli è di proporsi come nuova guida per gli areseini. Nuovoli non è nuovo al mondo della politica: è stato segretario del Pd, consigliere comunale per la prima volta nel 2012, fino a quando il sindaco Michela Palestra nel 2018 lo ha nominato vicesindaco con deleghe al Bilancio, al Personale e alle Partecipate.

#### Perché hai deciso di intraprendere questo percorso?

«La politica ha sempre accompagnato tutte le fasi della mia vita fin da studente. Per me è una passione che mi permette di essere utile alla mia comunità. È un onore, dopo 5 anni da vicesindaco, essere indicato dal Direttivo e dagli iscritti quale candidato del Partito democratico, mettendomi così a disposizione anche in caso di primarie di coalizione. È importante salvaguardare il progetto amministrativo intrapreso prima di tutto, mi parrebbe bizzarro dopo 10 anni in cui abbiamo condiviso tutte le scelte politiche e amministrative che questa coalizione non si riproponesse nella sua interezza per continuare quanto cominciato con Michela Palestra. Dobbiamo iniziare subito un percorso di confronto con la città raccontando le nostre idee per il futuro».

#### Quali sono le criticità e le opportunità di **Arese**?

«Parlando con i cittadini il tema che più sollevano è quello di un livello di manutenzione e pulizia da migliorare. Cosa possibile rafforzando i patti di collaborazione con le realtà che già si impegnano su questo fronte e cercando di arginare un' inciviltà crescente. Per quanto riguarda le opportunità ce ne sono tantissime ma una su tutte credo rappresenti la sfida da cogliere: **Arese** è tra due aree in forte trasformazione, da un lato l' ex Alfa Romeo e dall' altro Mind (area Expo). Ce ne saranno grazie a un collegamento tramviario tra questi due poli, per i progetti previsti dentro l' Area ex Alfa e ci saranno opportunità anche dentro alla città alcune delle quali, pensiamo al tema degli affitti per brevi periodi, hanno già luogo».

#### Sei relativamente giovane come candidato sindaco. Questo è un punto a tuo favore?

«Purtroppo, solo in Italia a 34 anni si è ancora considerati giovani... Per la mia generazione è



## Settegiorni

### Comune di Arese

---

giunto il momento di assumere responsabilità politica e spero che, come me, lo facciano in tante e tanti. Il Pd proponendo me presenta una proposta innovativa che coniuga entusiasmo ed esperienza. Ma la mia candidatura da sola non basta, per queste oltre le tante esperienze maturate in questi anni è mia intenzione lavorare affinché persone nuove trovino la voglia, lo spazio e il gusto di occuparsi della propria città».

#### **Quali sono i risultati positivi e quelli negativi di questi 5 anni di amministrazione?**

«Questi 5 anni, nonostante la lunga pandemia che ha profondamente modificato le nostre priorità, hanno visto portare a compimento importanti progetti come la nuova sede della misericordia, la casa delle associazioni, la nuova caserma e a breve il secondo lotto della piazza del Comune. Così come abbiamo continuato a lavorare per rafforzare i legami sociali attraverso una ricca programmazione culturale e del tempo libero oltre ad iniziative nell'ambito sociale. Ci sono poi altri progetti sui quali stiamo già lavorando che saranno completati nella prossima consiliatura: gara sull'igiene urbana, smart city, nuova piscina, l'avvio delle comunità energetiche, la riqualificazione della casa di riposo».

#### **Il primo intervento se venisse eletto sindaco?**

«A mio avviso uno dei primi di interventi dovrà riguardare una proposta forte per rilanciare il centro storico. Ma nella mia idea bisogna iniziare a parlare di comunità diffusa, superando la contrapposizione centro-periferia. Tutti i quartieri, ognuno per le sue peculiarità e caratteristiche, devono essere il centro della vita cittadina».

Federica Altamura.

## Settegiorni Comune di Arese

### Critiche ad «Airpullman»

#### «Ci dicono di usare i mezzi, ma i pulman poi non ci sono»

**ARESE** (gse) «Ci chiedono di lasciare l' auto nei garage, di utilizzare i mezzi pubblici e poi i pullman non passano o se passano non si fermano alle fermate».

Non usa mezzi termini Roberto Banfi, cittadino arese, che nei giorni scorsi ha scritto, senza successo, numerose mail a «Airpullman» la società che si occupa dei trasporti sul territorio dei comuni del rhodense. «Si parla di ecologia, di usare i mezzi pubblici e il servizio erogato è veramente pessimo - afferma il cittadino arese Mancano i pullman, quelli che ci sono non si fermano alle fermate stabilite e ad **Arese** non abbiamo altri servizi di collegamento con Milano e con i comuni limitrofi se non l' auto che però inquina ed è giusto lasciarla nei garage».

Nelle email inviate al servizio reclami di «Airpullman» il cittadino arese racconta in modo esplicito due episodi avvenuti nei giorni scorsi. «Venerdì 2 dicembre ho preso il bus alla fermata in corrispondenza della stazione metropolitana di Rho-Fiera - afferma Roberto Banfi - Il bus diretto in via Vismara e successivamente al Centro di **Arese** non ha effettuato tutte le fermate.

Sono stato lasciato a una fermata lontano da quella solita e ho lasciato i miei figli da soli, per diversi minuti fuori da scuola ad aspettarmi».

Una lettera di protesta che ha ricevuto una risposta che lascia il tempo che trova da parte dei referenti dell' ufficio reclami della società che si occupa del trasporto urbano. «In riferimento alla Sua segnalazione inerente le difficoltà ed i disagi riscontrati sulla linea. Le assicuro che l' Azienda si sta adoperando al meglio per cercare di garantire alla propria clientela la risoluzione dei problemi».

Risoluzione dei problemi che secondo il cittadino arese non saranno mai messi in atto. «Il servizio pullman è da sempre un grande problema, non è la prima volta che succedono inconvenienti - ha proseguito sempre più amareggiato - Più persone negli anni hanno fatto reclamo alla società che si occupa del trasporto urbano senza risolvere i problemi. La soluzione che ci vogliono fare prendere è solamente una, quella di utilizzare l' auto, nonostante i bedi discorsi sull' ecologia che tutti gli amministratori della zona fanno ai loro cittadini».



## Settegiorni Comune di Arese

### Alunni delle medie di Valera a lezione di sicurezza stradale

**ARESE** (afd) Continua il progetto di educazione stradale per le ragazze e i ragazzi che vanno a scuola ad **Arese**.

Venerdì 2 dicembre la secondaria di primo grado di Valera è stata ospite all' Agorà, insieme alla Polizia locale e all' associazione 2NOVE9 Associazione vittime incidenti stradali - APS per il progetto di educazione stradale.

Presenti anche Rosa Cangiano, mamma di Roberta Caracci, vittima della strada, ed Erika Novarria, che è stata investita in passato e oggi ha mostrato la sua protesi. Erika è campionessa di box e combatte con i normodotati. Caracci invece ha sottolineato «l' importante opportunità per ritrovarsi dentro alla curiosità di questi ragazzi. Grazie mille per il dibattito e gli applausi sinceri. Li dedichiamo a voi, che siate d' esempio anche per molti adulti durante il vostro percorso di vita» A fare gli onori di casa, l' assessore alla Sicurezza Roberta Tellini: «Giornata di scuola e emozioni. Bisogna fare tutto il possibile per far capire l' importanza del rispetto delle regole e della prudenza in strada».



## Settegiorni Comune di Arese

### Domenica 18 all' Agorà uno spettacolo per Natale

**ARESE** (afd) Uno spettacolo natalizio dedicato ai bambini domenica 18 dicembre al Centro civico Agorà, in via Monviso 7, dalle 16.

Betlemme, notte di Natale. L' asino e il bue non capiscono molte delle storie degli esseri umani: un re degli ebrei, un salvatore, soldati che uccidono bambini. Non capiscono la confusione per le strade. Sanno solo che c' è un bambino nella loro mangiatoia, che dopo una giornata a sgobbare al freddo avrebbero voluto riposare al calduccio, ma per farlo dovrebbero buttare fuori questo fagottino urlante. Eppure, nessuno dei due ha cuore di farlo. Non resta che prendersene cura.

Sarà questa la trama dello spettacolo Boef & Asen con Francesco Giuggioli e Gianluca Previato, regia di Ferruccio Cainero e Produzione Barabba' s Clowns.



# Il Notiziario Comune di Arese

## CONSIGLIO - Risarcimenti per 47.500 per i danni dovuti al pignoramento delle attrezzature sportive

### Arese ha vinto la causa contro "Intese"

di Ombretta T. Rinieri **ARESE** - Si è aperto con gli auguri di pronta guarigione della presidente Eleonora Gonnella a Vittorio Turconi il consiglio comunale di **Arese** dello scorso 29 novembre. Il capogruppo della Lega è da qualche tempo in ospedale per delle cure impegnative, e Gonnella insieme con il sindaco Palestra gli hanno portato il saluto della Giunta e di tutto il consiglio.

Passando alle comunicazioni della prima cittadina, spicca la notizia della vittoria in Tribunale del Comune di **Arese** contro la società Intese per i danni avuti dal pignoramento delle attrezzature del centro sportivo eseguito dalla società di Alessandro Chiappini nel luglio 2013.

Quella del pignoramento di due coperture dei campi da tennis 7 e 8 e di parte dell' attrezzatura del bar, fu la prima rogna che la giunta Palestra dovette affrontare a un mese dalla vittoria delle elezioni amministrative.

La mattina del 19 luglio 2013, due segretarie di Chiappini e il suo socio Giorgio Venturelli, si presentarono all' improvviso ai cancelli del centro sportivo in compagnia di un ufficiale giudiziario, che a tutela di presunti crediti di Intese nei confronti della Fondazione Fondazione **Arese** e Sport, fece caricare su un camion e portar via le attrezzature.

L' esito della sentenza è stata comunicata alla giunta il 14 novembre.

"Come Comune di **Arese** - ha spiegato il sindaco Palestra - avevamo chiesto un risarcimento di 61mila euro. Il Tribunale ha disatteso tutte le numerose eccezioni sollevate dalla controparte e accolto le nostre tesi, ma ha ridotto l' importo che Intese ci deve rifondere a 47.500 euro oltre a interessi legali dal 15 settembre 2017 al saldo. Ha dichiarato inammissibili le sue domande riconvenzionali e l' ha condannata anche a versare ad **Arese** le spese di lite, liquidate in 406mila euro oltre 2.750 euro per compensi professionali, Iva e Cpa". A seguito della pronuncia, Intese avrà ora trenta giorni di tempo per proporre appello.

L' 11 novembre la rsa Gallazzi Vismara si è qualificata quarta in tutta la Lombardia a un bando regionale per il sostegno al fabbisogno energetico degli edifici pubblici mediante fonti rinnovabili, ottenendo un finanziamento a fondo perduto di 691.628 euro. Il novanta per cento dell' importo richiesto. Il restante dieci per cento, corrispondente a 58.371 euro, con una variazione d' urgenza di giunta a fine seduta consiliare, è stato finanziato con l' avanzo di amministrazione.

Il progetto prevede la sostituzione termica con prelevante una pompa di calore alimentata da pannelli



## Il Notiziario

### Comune di Arese

---

fotovoltaici ad alta efficienza da installare in copertura e da una caldaia a metano a supporto della pompa di calore. Saranno inoltre realizzati sistemi domotici di gestione e controllo dei diversi comparti dell'impianto elettrico. Nelle intenzioni della giunta Palestra, i lavori in rsa potranno anche contribuire alla formazione di una rete locale per la produzione e distribuzione di energia da fonti rinnovabili, rispondendo all'impegno di promuovere e costituire comunità energetiche.

Sul fronte dell'atto integrativo all'accordo di programma sull'ex Alfa Romeo, pochi i dettagli sull'iter. Palestra si è limitata a rendere noto che "...continuano i tavoli con un confronto sulle varie tematiche", che "ci sono stati i tavoli di approfondimenti sulla viabilità", che "ci sono tavoli di lavoro sulla bozza del testo con diversi nodi importanti che permangono, quindi ancora da sciogliere" e che "si è svolta anche la seconda conferenza di servizi per l'autorizzazione commerciale".

Sfilata, ma importante, la notizia sulla richiesta da parte di Regione Lombardia di calendarizzare i lavori dei vari tavoli sull'adp in vista delle elezioni regionali anticipate a metà febbraio. Come ha spiegato Michela Palestra, la legge regionale prevede che gli accordi di programma decadano e debbano essere riattivati solo con una specifica giunta regionale e ciò potrebbe incidere sul completamento della riqualificazione dell'area.

Infine Palestra, altresì vice sindaco di Città Metropolitana, ha comunicato l'esito delle mozioni avanzate dai comuni dell'hinterland riguardo le limitazioni all'accesso dei veicoli euro 5 in area B del capoluogo lombardo decise dalla Giunta Sala. "La giunta di Milano - ha spiegato il sindaco - in parziale accoglimento delle richieste, ha approvato delle modifiche che consentono ai proprietari di veicoli euro 5 sottoscrittori di un contratto d'acquisto, o leasing o noleggio, a fronte della rottamazione del vecchio mezzo, di accedere in deroga. Ciò vale pure per i taxisti e i titolari di licenze di esercizio e autobus. I cittadini con un abbonamento ai parcheggi d'interscambio (per noi quello di Lampugnano) potranno entrare in area B fino al 30 settembre 2023, mentre coloro che hanno un Isee basso potranno chiedere una maggiorazione delle giornate d'ingresso aggiuntive alle cinquanta già previste".

# Il Notiziario Comune di Arese

## Arese Sud: aperti gli uffici del Consorzio Csbno

**ARESE** - Operativa ad **Arese** Sud la nuova Caserma dei Carabinieri. L'arrivo dei militari a novembre in via Di Vittorio 46 è stato accolto con gioia e sollievo dagli abitanti del quartiere periferico della città, che a fronte dei noti problemi di sicurezza e degrado si sentono ora rassicurati dalla presenza delle forze dell'ordine.

Sempre a novembre, si è insediato ad **Arese** Sud nei locali comunali di piazza Salvo D'Acquisto anche il Consorzio interbibliotecario Csbno, che ha completato il trasferimento da Pader no Dugnano ad **Arese** della sua sede. I nuovi uffici sono stati realizzati dal Consorzio Sansovi no nell'ambito del Piano Integrato di Intervento denominato "PII sud" e sono molto ampi e luminosi.

O.T.R.





# Il Notiziario Comune di Arese

## Ristrutturazione pensata in modo di estendere la fruizione alla comunità

di Domenico Vadalà **ARESE** - La ristrutturazione dell' auditorium "A. Moro" di via Varzi 13 è in notevole ritardo sul tabellino di marcia.

Una serie di contrattempi, a cominciare dal progettista che ammalandosi non ha potuto rispettare le scadenze, ha finito per allungare i tempi.

Ma ora, forse, si è arrivati alla fase finale.

Il Comune ha infatti approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica presentato dalla società Mynd Ingegneria Srl di Bologna. Un atto che prelude alla gara d' appalto e sulla scia dell' assegnazione l' avvio dei lavori.

Il costo dell' intervento è stimato in 400.000 euro di cui 300.000 euro a base d' asta. Il progetto è stato concepito in modo da tenere conto dell' esigenza dell' amministrazione comunale di aprire alla comunità l' utilizzo dell' auditorium per ampliare la fruibilità ben oltre l' orario scolastico.

Si tratta in primis di mettere in sicurezza il solaio di copertura essendo in alcuni punti sfondellato, nonché di consolidare il solaio della platea e del palco in cemento armato, in quanto in più punti ammalorato. Poi di sostituire il controsoffitto per alleggerire la struttura e migliorare le qualità acustiche della sala e di eseguire la completa demolizione del controsoffitto in gesso e la sostituzione con pannelli fonoassorbenti in fibra minerale.

Un' operazione quest' ultima che è funzionale al ripristino di tutte le criticità sul solaio di copertura che presenta zone distacco materico di porzioni inferiori delle pignatte.

Ma anche al posizionamento della rete antisfondamento per prevenire la caduta di porzioni dello stesso. Un nuovo impianto di condizionamento in sostituzione dell' attuale per rendere autonoma la struttura e l' ubicazione di termoconvettori con nuova rete di distribuzione meccanica ed elettrica.

E infine la sistemazione delle alzate delle sottosedute e della zona del palco che presenta del calcestruzzo copriferro ammalorato.



# Il Notiziario Comune di Arese

## La Regione finanzia con di 691.000 euro la riqualificazione energetica della Rsa

**ARESE** - La riqualificazione energetica della casa di cura GallazziV ism ara è una realtà concreta.

Sì, perché in municipio è arrivata la comunicazione della Regione con cui ha confermato il finanziamento richiesto dal Comune per mettere mano alla riqualificazione energetica della struttura di via Matteotti. L'importo totale riconosciuto all'ente è di 691.628,40 euro ripartito in 284.788 per il 2022 (41%), 172.907 euro per il 2023 (25%) e 233.933 euro ancora per il 2023 (34%). Il costo stimato per l'intervento è di 750.000 euro per cui la restante quota (58.371,60 euro) è finanziata dal Comune con l'avanzo d'amministrazione. Intanto si è pure immaginato un cronoprogramma dei lavori, che dovrebbero trovare conclusione a fine 2023, sempre vengano sottoscritti da subito gli obblighi convenzionali e approvato il progetto esecutivo in modo da indire la gara e avviare i lavori.

L'intervento prevede in primis la sostituzione della centrale termica esistente con un sistema ibrido (pompa di calore + caldaia ad altissima efficienza) e l'installazione di un impianto fotovoltaico. L'operazione si presta alla costituzione della comunità energetica, che nel panorama italiano rappresenta un grande passo avanti in materia di produzione e risparmio di energia.

Poi la formazione del cappotto termico e la sostituzione degli infissi.

Si ipotizza un risparmio annuo di 78.000 euro (costo energetico preintervento 217.949 euro e postintervento 139.522 euro) e una riduzione delle emissioni inquinanti.

D.V.



# Il Notiziario Comune di Arese

## Il Comune ricorre al Consiglio di Stato per tutelare il capitale sociale di Cap Holding

**ARESE** - L'amministrazione comunale non ci sta che il Comune di Cabiata (Co) dismetta la propria partecipazione al capitale sociale di Cap Holding.

E ricorre al Consiglio di Stato per opporsi alla sentenza che ha dato via libera all'ente di uscire da Cap Holding.

Tutto è iniziato nel 2021 quando Cabiata, ricadente nell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Como, ha manifestato l'intenzione di dismettere la propria partecipazione al capitale sociale di Cap Holding per l'impossibilità di alienare la propria quota partecipativa, seppur irrisoria.

Da qui il ricorso contro Cap Holding e altri al Tar che ha però respinto la pretesa.

Il Consiglio di Stato a cui l'ente comasco si è poi rivolto gli ha dato ragione.

Ma ora **Arese**, a tutela dei propri interessi e ragioni, si è costituita nel cosiddetto giudizio di opposizione di terzo innanzi al Consiglio di Stato, poiché ritiene che la dismissione della partecipazione in una società (in house), creata per lo svolgimento del servizio idrico integrato in favore dei Comuni dell'ambito di riferimento, destabilizzerebbe l'unicità della gestione dell'organizzazione del servizio. Insomma le statuizioni del Consiglio di Stato potrebbero, a suo giudizio, generare un impatto economico, finanziario e gestionale sul gestore Cap Holding da causare possibili effetti negativi sulla piena stabilità finanziaria, quali il potenziale rischio di riduzione degli investimenti già pianificati. Da qui l'incarico ai legali Giorgio Lezzi e Federica Fischetti per far valere le proprie ragioni.

D.V.



# Il Notiziario Comune di Arese

## Candidature alle Comunali: la Lega per ora non si sbilancia

**ARESE** - Le elezioni comunali del 2023 si avvicinano e, se il Pd ha già proposto come suo candidato Luca Nuvoli, settimana scorsa scrivevamo che nel centrodestra si vociferava la candidatura dell' avvocato Maurizio Innocenti, in quota a Fratelli d' Italia. Scrivevamo anche che, sempre secondo indiscrezioni, la Lega non sarebbe contraria a tale candidatura. E' però adesso il segretario cittadino della Lega Ezio Zaffaroni a spiegarci che la sezione della Lega di **Arese** non ha ancora avuto alcun contatto con Fratelli d' Italia in merito alla questione delle candidature, per cui, finché non ci sarà un confronto approfondito, la Lega non si sbilancia in alcuna presa di posizione.



# Il Notiziario Comune di Arese

## Aree ex 167, autorizzati i condomini ad acquisire il diritto di proprietà

**ARESE** - Il Comune nel lontano 1996 aveva individuato le aree 167 in cui gli assegnatari di case popolari potevano chiedere la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà. Ma nel tempo si è registrato un crescente divario fra il valore attribuibile, nelle rivendite successive alla prima assegnazione/cessione, agli alloggi realizzati nei lotti del piano di zona consortile. Ora il Comune è intervenuto per correggere la tendenza, riconfermando la facoltà dei singoli condomini di procedere alla trasformazione. I condomini interessati sono: via Valera 13, Di Vittorio 13, 15 e 17, delle Groane 2, 4, 6, 8 e 10, Campo Gallo 20 (ora 62), Senato 11, via dei Gelsi 3, via Varzi 3 e Largo Ungaretti 6. Poi dando il consenso ai singoli condomini del comparto 2 ARE 4 di via Gran Paradiso 5 di sostituire la convenzione inerente la concessione in diritto di proprietà con una nuova.

I valori delle aree sono questi: Largo Ungaretti 6 (803.222,47 euro), via delle Groane 10 (782.968,49 euro), via delle Groane 2 - 8 B (939.831,49 euro), via Valera 13 (1.869.751,83 euro), via Campo Gallo 20, ora 62, (1.458.118,98 euro), via di Vittorio 13 (1.4216.324,85euro), via di Vittorio 15 (1.109.562,46 euro), via di Vittorio 17 (973.380,89 euro), via Senato 11 (1.892.481,20 euro), via Varzi 3 (782.825,63 euro), via dei Gelsi 3/a-b-c (697.982,80 euro), via dei Gelsi 3/d-e-f (699.391,80 euro).



# Il Notiziario Comune di Arese

## Bancarella per aiutare le missioni con l' Operazione Mato Grosso

**ARESE** - Operazione Mato Grosso si mobilita per aiutare le missioni in Perù. Dopodomani, domenica 11 mattina, in chiesa dei Santi Pietro e Paolo, sarà allestita la tradizionale bancarella di manufatti e prodotti tipici del Perù. Il ricavato verrà destinato all' aresina Isabella Mancini, da anni in missione in Perù. Un' occasione per compiere un gesto di generosità.

The screenshot shows a newspaper page with the following headlines and content:

- Auditorium, lavori in forte ritardo**  
Ristrutturazione pensata in modo di estendere la fruizione alla comunità.
- Rubano abbigliamento: bloccati dai Carabinieri**  
Sei uomini sono stati fermati in un'abitazione di viale Lancia. Insieme a loro sono stati sequestrati 100 capi di abbigliamento.
- Candidature alle Comuni: la Lega per ora non si sbilancia**  
La lista di candidati è stata pubblicata sul sito del Comune di Arese.
- La Regione finanzia con di 691.000 euro la riqualificazione energetica della Rsa**  
L'opera sarà completata entro il 2024.
- Are ex 167, autorizzati i condomini ad acquisire il diritto di proprietà**  
I condomini della ex 167 sono stati autorizzati a acquistare il diritto di proprietà.
- Il Comune ricorre al Consiglio di Stato per tutelare il capitale sociale di Cap Holding**  
Il Comune ha chiesto al Consiglio di Stato di tutelare il capitale sociale di Cap Holding.
- L'Unità chiede il 2022 con l'assemblea dei soci**  
L'Unità ha convocato l'assemblea dei soci per il 2022.
- Bancarella per aiutare le missioni con l'Operazione Mato Grosso**  
Il Comune di Arese ha allestito una bancarella per aiutare le missioni con l'Operazione Mato Grosso.
- Concorso presati, la comunità pastorale premia quello più bello**  
La comunità pastorale ha premiato il concorso presati con il più bello.



CITTÀ DI ARESE  
PROVINCIA DI MILANO

**Comune di Arese**  
**sabato, 10 dicembre 2022**

**Comune di Arese**  
**sabato, 10 dicembre 2022**





CITTÀ DI ARESE  
PROVINCIA DI MILANO

**Comune di Arese**  
**domenica, 11 dicembre 2022**

**Comune di Arese**  
domenica, 11 dicembre 2022



CITTÀ DI ARESE  
PROVINCIA DI MILANO

**Comune di Arese**  
**lunedì, 12 dicembre 2022**

**Comune di Arese**  
**lunedì, 12 dicembre 2022**



CITTÀ DI ARESE  
PROVINCIA DI MILANO

**Comune di Arese**  
**martedì, 13 dicembre 2022**

**Comune di Arese**  
**martedì, 13 dicembre 2022**



CITTÀ DI ARESE  
PROVINCIA DI MILANO

**Comune di Arese**  
**mercoledì, 14 dicembre 2022**

**Comune di Arese**  
**mercoledì, 14 dicembre 2022**