

COMUNI DI ARESE E LAINATE

ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA RIPERIMETRAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E LA REINDUSTRIALIZZAZIONE DELL'AREA EX FIAT ALFA ROMEO



Responsabile
Area Territorio e Sviluppo
(geom. Sergio Milani)

Il Responsabile del Settore
Pianificazione Urbanistica, Edilizia
Privata, Suap, Ecologia ed Ambiente
Ing. Giorgio Favarato



Titolo elaborato :

Cronoprogramma

All.to n.

**ALLEGATO
XIV**



Novembre 2012

CRONOPROGRAMMA

	2012	2013					2014					2015					2016					2017					2018					2019																																																				
	2° semestre dicembre	1° semestre					2° semestre					1° semestre					2° semestre					1° semestre					2° semestre					1° semestre					2° semestre																																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84
Approvazione AdP /Stipula della Convenzione C1/b																																																																																				
FASE 1/a	Ambito C1/b																																																																																			
	Opere pubbliche - viabilità																																																																																			
	Riqualificazione SP 119 via Luraghi "Fase 1"																																																																																			
	Viabilità di collegamento tra SP 119-SP 109 "Fase 1"																																																																																			
	Adeguamento del sistema viario nel comune di Arese																																																																																			
	OO.UU non a scomputo																																																																																			
	parcheggi a raso																																																																																			
	parcheggi multipiano /interrato																																																																																			
	verde connettivo e piste ciclopedonali																																																																																			
	strada di distribuzione/accesso ABP																																																																																			
Opere private																																																																																				
centro Commerciale C1/b																																																																																				
Ambito C1/d																																																																																				
Piano attuativo																																																																																				
Opere di mitigazione e compensazione ambientale																																																																																				
Riqualificazione e riequipaggiamento del Torrente Lura in connessione con il sub-ambito c1/d																																																																																				
Opere private																																																																																				
Riqualificazione della ex-pista ed l'edificio																																																																																				
FASE 1/b	Standard aggiuntivi Ambito c1/b																																																																																			
	Nuova biblioteca																																																																																			
	Ristrutturazione vecchia biblioteca/centro civico																																																																																			
	Manutenzione straordinaria centro sportivo																																																																																			
	Rifacimento coperture scuole Nido/Materna/elementare																																																																																			
	Riqualificazione Villa Litta																																																																																			
	Nuova caserma																																																																																			
	Ristrutturazione vecchia caserma																																																																																			
	Riqualificazione Potere Toselli																																																																																			
	Opere di mitigazione e compensazione ambientale c1/e																																																																																			
Realizzazione di opere di riqualificazione e mitigazione ambientale su area di mq 30.000 (n. 5)																																																																																				
FASE 2	Opere pubbliche - viabilità																																																																																			
	Opere infrastrutturali "Fase 2" da definire in segreteria tecnica																																																																																			
	Ambito B2																																																																																			
	Piano attuativo																																																																																			
	Opere di mitigazione e compensazione ambientale																																																																																			
	Cessione gratuita di un'area di mq 27.600 da destinare a corridoio ecologico (n.1) a completamento della rinaturalizzazione del Torrente Lura																																																																																			
	Acquisizione e cessione gratuita di un'area di mq 50.000 all'interno del Parco delle Groane (n.4)																																																																																			
	Parcheggio remoto Expo																																																																																			
	Demolizione edifici esistenti per integrazione posti auto EXPO																																																																																			
	Opere private																																																																																			
attuazione PA per la parte edilizia privata																																																																																				
FASE 3	Ambito C1/a - C1/b																																																																																			
	Piano attuativo																																																																																			
	Opere di mitigazione e compensazione ambientale																																																																																			
	Cessione porzione stecca c1/ per attrezzatura di interesse generale																																																																																			
	Cessione gratuita di un'area di mq 35.000 da destinare a verde attrezzato (n. 2)																																																																																			
Contributo per il reperimento di area mq 55.000 anche esterne per compensazione																																																																																				
Opere private																																																																																				
Edilizia residenziale privata e convenzionata + attività compatibili																																																																																				
FASE 4	Ambito D2-D3																																																																																			
	Opere di mitigazione e compensazione ambientale																																																																																			
	Cessione gratuita di un'area di mq 12.000 per riqualificazione infrastrutturale (n.3)																																																																																			
Cessione gratuita di un'area di mq 9.500 all'interno dell'ambito d2																																																																																				

Gli interventi di cui all'art. 5bis della Convenzione Attuativa del sub-ambito di trasformazione c1/b, dovranno essere stipulati, quanto alla mobilità e tempistiche, in accordo con le Amministrazioni Comunali secondo quanto stabilito nella Convenzione Attuativa del sub-ambito di trasformazione c1/b.

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including the initials "FAB" and other illegible scribbles.