







PGT



Piano di Governo del Territorio
Documento di Piano

Quadro ricognitivo e programmatico

Tavola di sintesi dei vincoli
(modificata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni con la correzione deliberata dal Consiglio Comunale)

Scala: 1:2.000
Data: Dicembre 2013
Aggiornamenti: Giugno 2014

Adottato con Delibera C.C. n. 29/27.03.2014
Approvato con Delibera C.C. n. ...

Assessorato ai Lavori pubblici, Urbanistica, Edilizia privata e pubblica, Ambiente e Viabilità

Ufficio di Piano:
Responsabile del procedimento: SERGIO MILANI
Progettisti: ELISABETTA UBEZIO, SERGIO MILANI
Collaboratori dei progettisti: STEFANIA GRASSI

Comune di Arese
K:\SIST INTEGRATO\3_1_PGT Tavola\DP\Approvazione\Progetti\2009\DP\A1.3.01D.mxd

TAV. DdP.A1.3.01D

Città di Arese

Il Sindaco: Michela Palisera
Il Segretario Generale: Dott. Paolo Rigo

- Legenda**
- COMUNE
 - Perimetro centro abitato (D.lgs 285/1992)
 - Perimetro centro storico
- Vincoli derivanti dal sistema delle acque**
- Aree di salvaguardia pozzi di captazione acqua potabile (D.lgs. 152/2006)
 - Zona di rispetto
 - Zona di tutela assoluta
 - Fascie di rispetto corsi d'acqua naturali e artificiali (GRL 2747/14.02.2007)
 - Reticolo Idrico Minore (RIM)
 - RIM fascia 4m
 - RIM fascia 5m
 - RIM fascia 10m
- Vincoli territoriali**
- Fascia ricompresa nei 150 metri dell'argine maestro dei torrenti
 - vincolo c, lett c), art 142 D.Lgs 42/04
 - Parco Groane (PTC approvato DGR 3814/25.07.2012)
 - vincolo c, lett f), art 142 D.Lgs 42/04
 - Area boscate
 - vincolo c, lett g), art 142 D.Lgs 42/04
 - Fascia di arretramento stradale (DPR 495/16.12.1992)
 - Fascie di rispetto cimiteriale (RD 1265/27.07.1943)
 - Cimitero di Arese m 50, delibera CC 8/21.01.1991
 - Cimitero di Valera m 200 e m 102,50 sul lato sud, delibera CC 60/18.07.2011
 - Rischio di incidente rilevante (RIR-Delibera CC 27/04.2004 e di CC 77/27.11.2007)
 - area vincolata a categoria D ex DM 09.05.2001
 - area vincolata a categoria E/F ex DM 09.05.2001
 - Area di bonifica
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. a) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. b) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. c) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. d) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. e) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. f) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. g) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. h) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. i) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. l) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. m) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. n) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. o) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. p) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. q) D.Lgs. 42/04
 - Area bonificata ex art. 142 c. 2 lett. r) D.Lgs. 42/04
- Vincoli derivanti dai servizi**
- Fascie rispetto Elettrodotti (DPCM 08.07.2003)
- Portata Elettrodotti**
- 132 Kv
 - 380 Kv
- Vincoli delle emergenze territoriali**
- Boschi individuati dal PIF 2004-2014
 - Rete Ecologica Provinciale (Fonte e proprietà: Provincia di Milano)
 - Varchi-REP vigente (debb. Consigliere n. 55/14.10.2003)
 - Varchi perimetrali-REP adottato (debb. Consigliere n. 49/07.06.2012)
- Emergenze del territorio (Tav. 2 PTCP)**
- Ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica
 - Ambiti di rilevanza paesistica
 - Insempi rurali di interesse storico e rilevanza paesistica
 - Strada panoramica
 - Percorsi di interesse storico e paesaggistico
 - Architettura civile residenziale
 - Architettura religiosa
 - Unità tipologiche di paesaggio
 - Pioppetti

