



Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano

Quadro ricognitivo e programmatore

Tabella di sintesi dei vincoli
(modificata e aggiornata nel corso del procedimento)

Scala: 1:5.000

Data: Dicembre 2013

Aggiornamenti: Giugno 2014

Adottato con Delibera C.C. n. 29/27.03.2014

Approvato con Delibera C.C. n. ...

Assessorato ai Lavori pubblici, Urbanistica, Edilizia privata e pubblica, Ambiente e Viabilità

Ufficio di Piano:

Responsabile del procedimento: SERGIO MILANI
 Elisabetta Ubezio
 Sergio Milani

Progettisti: STEFANIA GRASSI

Collaboratori dei progettisti: ...

Comune di Arese

TAV. DdP.A1.3.01

Città di Arese

URE

Legenda

COMUNE

Perimetro centro abitato (D.lgs 285/1992)

Perimetro centro storico

Emergenze del territorio (Tab. 2 PTCP)

Ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica

Ambiti di rilevanza paesistica

Insegni rurali di interesse storico e rilevanza paesistica

Strada panoramica

Percorsi di interesse storico e paesaggistico

Architettura civile residenziale

Architettura religiosa

Unità tipologiche di paesaggio

Pioppeti

Vincoli derivanti dal sistema delle acque

Aree di salvaguardia pozzi di captazione acqua potabile (D.lgs. 152/2006)

Zona di rispetto

Zona di tutela assoluta

Fasce di rispetto corsi d'acqua naturali e artificiali (GRL 2747/14.02.2007)

Reticolo Idrico Minore (RIM)

RM fascia 4m

RM fascia 5m

RM fascia 10m

Vincoli territoriali

Fascia di arretramento stradale (DPR 495/16.12.1992)

Fasce di rispetto cimiteriale (RD 1265/27.07.1943)

Cimitero di Arese m. 50, delibera CC 8/21.01.1991

Cimitero di Valera m. 200 e m. 102, 50 sul lato sud, delibera CC 60/18.07.2011

Fascia ricompresa nei 150 metri dell'argine maestro dei torrenti

vincolo c. 1, lett. c), art. 142 D.Lgs. 42/04

Aree boscate

vincolo c. 1, lett. g), art. 142 D.Lgs. 42/04

Parco Groene (PTC approvato DGR 3814/25.07.2012)

vincolo c. 1, lett. ff), art. 142 D.Lgs. 42/04

Rischio di incidente rilevante (RIR-Delibera CC 27/04.2004 e di CC 77/27.11.2007)

Azienda a RIR area vincolata a categoria D ex DM 09.05.2001

Azienda a RIR area vincolata a categoria E/F ex DM 09.05.2001

Aree di bonifica

a. Area bonificata ai sensi della D.G.R. 6/17252/1996

aa. In fase di programmazione indagini di caratterizzazione integrativa

a.1. Area bonificata certificazione Provincia di Milano n. 1100/94 del 08.09.1996 RG 6263/2008

a.2. Area bonificata certificazione Provincia di Milano n. 162069/06.09.10 RG 9837/2010

a.4. Area bonificata certificazione Provincia di Milano n. 207/04.06.09 RG 9320/2009

a.5. Area bonificata certificazione Provincia di Milano n. 228/02.06.09 RG 10356/2009

a.6. Area bonificata certificazione Provincia di Milano n. 272/23.07.09 RG 11982/2009

b. Area oggetto di indagini ambientali previste, progetti/interventi di bonifica in itinere

c. Area oggetto di indagini ambientali previste, progetti/interventi di bonifica in itinere

d. Area oggetto di indagini ambientali previste, progetti/interventi di bonifica in itinere

e. Area oggetto di indagini ambientali previste, progetti/interventi di bonifica in itinere

f. Aree bonificate ai sensi del D.M. 471/99

g. Area bonificata ai sensi della D.G.R. 6/17252/1996

h. Area bonificata ai sensi della D.G.R. 6/17252/1996

i. Area oggetto di indagini ambientali previste, progetti/interventi di bonifica in itinere

l. Aree bonificate ai sensi del D.M. 471/99

m. Area bonificata ai sensi della D.G.R. 6/17252/1996

n. Area di cava ricombinata messa sicurezza (84-85)

o. Area di ex cava recuperata

p. Area bonificata con raggiungimento obiettivi di bonifica (D.lgs. 152/06)

q. Area bonificata certificazione Provincia di Milano

r. Area oggetto di indagini ambientali previste, progetti/interventi di bonifica in itinere

Vincoli derivanti dai servizi

Fasce rispetto Elettrodotti (DPCM 08.07.2003)

Portata Elettrodotti

132 Kv

380 Kv

Vincoli delle emergenze territoriali

Boschi individuati dal PIF 2004-2014

Rete Ecologica Provinciale (Fonte e proprietà: Provincia di Milano)

Varchi-REP vigente (delib. Consiliare n. 55/14.10.2003)

Varchi perimetrati-REP adottato (delib. Consiliare n. 49/07.06.2012)